



Succès de l'option du paiement du dividende 2011 en actions ALTAREA renforce ses fonds propres de 69 M€

L'option du paiement en actions du dividende 2011 a rencontré un grand succès. Elle a été souscrite à hauteur de 76,76% ⁽¹⁾ et va se traduire par la création de 732 624 actions nouvelles. Elles porteront jouissance à compter du 1^{er} janvier 2012 et bénéficieront des mêmes droits que les actions ordinaires en circulation.

ALTAREA va ainsi renforcer ses fonds propres de 69 M€ ⁽²⁾.

L'assemblée générale du 25 mai 2012 avait fixé le prix d'émission des actions nouvelles remises en paiement à 94,31€. Il était égal à 90 % de la moyenne des premiers cours cotés lors des vingt séances de Bourse précédant le jour de l'assemblée générale diminuée du montant du dividende unitaire de 9€ décidé par l'assemblée.

Les 732 624 actions nouvelles seront créées, livrées et admises aux négociations le 3 juillet 2012. Le montant du dividende payé en numéraire sera limité à 21 M€ ⁽³⁾ et versé aux actionnaires le même jour.

(1) 7 677 186 sur 10 001 854 actions éligibles au dividende au 31 05 2012

(2) 69 093 769,44 €

(3) 20 922 012 €

A propos d'Altarea Cogedim - FR0000033219 - ALTA

Coté sur le compartiment A de NYSE Euronext Paris (SRD Long Only), Altarea Cogedim est un acteur de référence de l'immobilier. A la fois foncière de commerce et promoteur, il est présent sur les 3 principaux marchés de l'immobilier : commerce, logement, bureau. Il dispose pour chacun de l'ensemble des savoir-faire pour concevoir, développer, commercialiser et gérer des produits immobiliers sur mesure. En rachetant RueduCommerce, un des leaders du e-commerce en France, Altarea Cogedim devient la 1^{ère} foncière commerce multicanal.

Au 31 mars 2012, Altarea Cogedim détient un patrimoine de centres commerciaux de 2,6 milliards d'euros avec une capitalisation boursière de 1,2 milliard d'euros fin mars 2012.

CONTACTS ALTAREA COGEDIM

Eric Dumas, Directeur Financier
edumas@altareacogedim.com, tél : + 33 1 44 95 51 42

Nathalie Bardin, Directrice de la Communication
nbardin@altareacogedim.com, tél : +33 1 56 26 25 36

CONTACTS CITIGATE DEWE ROGERSON

Yoann Nguyen, Relations analystes et investisseurs
Yoann.nguyen@citigate.fr, tél : + 33 1 53 32 84 76

Servane Tasle, Relations presse
servane.tasle@citigate.fr, tél : + 33 1 53 32 78 94